



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล  
เรื่อง  
การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตาม  
มาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน  
พ.ศ. ๒๕๕๓

เทศบาลตำบลนางแล  
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบเทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล  
เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓

หลักการ

เพื่อเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้ได้รับอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลนางแล

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ บัญญัติให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ ต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่กฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ และได้บัญญัติให้การจัดเก็บค่าตอบแทนเป็นไปตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓ เพื่อให้สภาเทศบาลตำบลนางแล พิจารณาต่อไป

**เทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล**  
**เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙**  
**แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๓**

---

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล ว่าด้วยการเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๒) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑ เทศบาลตำบลนางแล โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลนางแล และผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลนางแล เรื่อง การเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นรายปีจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลนางแล เมื่อได้ประกาศไว้ โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลนางแล แล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ ข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ และ คำสั่งอื่นใดของเทศบาลตำบลนางแล ในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีตำบลนางแล หรือผู้ที่นายกเทศมนตรีตำบลนางแล มอบหมาย

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ปลัดเทศบาล และพนักงานเทศบาลอื่นที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้ง

ข้อ ๕ บุคคลใดที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลนางแล ตามกรณีดังนี้

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเผาป่า (มาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน )

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือ (มาตรา ๙ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใด อันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน (มาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน)

บุคคลนั้นจะต้องเสียค่าตอบแทนให้กับเทศบาลตำบลนางแล ตามอัตราที่กำหนดไว้ในเทศ

บัญญัตินี้

ข้อ ๖ อัตราการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลนางแล ผู้รับอนุญาตต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่เทศบาลตำบลนางแล ตามวิธีการและอัตราดังนี้

(๑) ได้รับอนุญาตตาม ข้อ ๕ (๑) ต้องเสียค่าตอบแทนในอัตราไร่ละ ....1,000.....บาท  
ต่อปี เศษของไร่ให้คิดในอัตรา ตารางวาละ .....2.50..... บาท เศษไม่ถึงหนึ่ง  
ตารางวาให้ปัดทิ้ง

(๒) ได้รับอนุญาตตาม ข้อ ๕ (๒) หรือข้อ ๕ (๓) ต้องเสียค่าตอบแทน ดังนี้

ก) การขุดหรือคูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ .....28..... บาท

ข) การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่น ๆ ไร่ละ .....10,000.. บาทต่อปี

หรือลูกบาศก์เมตรละ .....10..... บาท

ข้อ ๗ อัตราค่าตอบแทนที่กำหนดไว้ในข้อ ๖ ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการมีกำหนดเวลาไม่ถึง หนึ่งปี ให้คิดอัตราค่าตอบแทนเป็น รายปี

ข้อ ๘ เงินค่าตอบแทนที่เรียกเก็บจากผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้แบ่งจัดสรรตามอัตราดังนี้

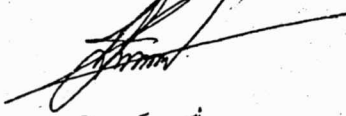
(๑) ร้อยละ....40....ของค่าตอบแทน จัดสรรให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงราย ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ

(๒) ร้อยละ....60....ของค่าตอบแทน เป็นรายได้ของเทศบาลตำบลนางแล

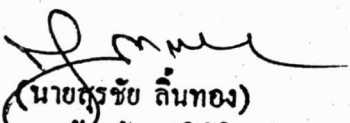
ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือคำสั่งพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม เทศบาลตำบลนางแลจะรายงานให้กับผู้มีอำนาจอนุญาต เพื่อดำเนินการภายในขอบเขตของกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป และจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ คำสั่ง หรือคำแนะนำของเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน หนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๐ ให้นายกเทศมนตรีตำบลนางแล เป็นผู้รักษาการ ให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ ข้อบังคับ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

  
( นายสุรินทร์ เชื้อนเพชร )  
นายกเทศมนตรีตำบลนางแล

เห็นชอบ

  
( นายสุรชัย ลิ่นทอง )  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย